

**Российская Федерация Самарская область**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ**  
**ГОРОДСКОГО ОКРУГА НОВОКУЙБЫШЕВСК**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**20 СЕН 2011**

**№ 2823**

**О подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа Новокуйбышевск Самарской области с включением территории 220 га, утвержденные решением Думы г.о. Новокуйбышевск от 19.06.2008 г. № 490 (изменения: решения Думы г.о. Новокуйбышевск от 20.05.2010 г. № 148; от 17.02.2011 г. № 227; от 21.04.2011 г. № 247)**

В связи с поступлением предложений об изменении границ территориальных зон, на основании рекомендаций, содержащихся в заключении Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа Новокуйбышевск от 07.09.2011 г., руководствуясь Градостроительным кодексом РФ, Земельным кодексом РФ, ст. 29 Устава городского округа Новокуйбышевск **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

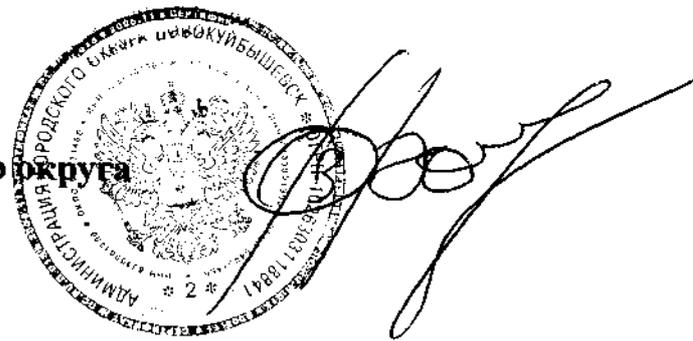
1. Подготовить проект о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа Новокуйбышевск Самарской области с включением территории 220 га, утвержденные решением Думы г.о. Новокуйбышевск от 19.06.2008 г. № 490 (изменения: решения Думы г.о. Новокуйбышевск от 20.05.2010 г. № 148; от 17.02.2011 г. № 227; от 21.04.2011 г. № 247) (далее - Проект), в порядке и сроки, утвержденные действующим законодательством, согласно приложению № 1.

2. Организацию работы по подготовке Проекта возложить на Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа Новокуйбышевск.

3. Опубликовать постановление в официальном печатном издании газете «Вестник» и разместить на официальном сайте администрации городского округа в сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа Новокуйбышевск по строительству Ходаковского А.В.

**Глава городского округа**



**О.В.Волков**

1. Предложения о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа Новокуйбышевск Самарской области с включением территории 220 га, утвержденные решением Думы г.о. Новокуйбышевск от 19.06.2008 г. № 490 (изменения: решения Думы г.о. Новокуйбышевск от 20.05.2010 г. № 148; от 17.02.2011 г. № 227; от 21.04.2011г. №247):

1.1. Подготовить графический материал и пояснительную записку в части изменения границ территориальных зон, а именно:

№ п/п	Наименование объекта, землепользователь	Территориальная зона по карте правового зонирования	Предполагаемое изменение
1	Земельный участок под магазин по адресу: г. Новокуйбышевск, в районе поста ГАИ по Самарскому шоссе (пересечение с ул. Ульяновская) <b>ОАО «НК Хлеб»</b>	<b>Ж-1Б</b> зону индивидуальной жилой застройки коттеджного типа	<b>ОД-2</b> зона центра обслуживания и коммерческой активности местного значения
2	Земельный участок под магазин по адресу: по ул. Промышленная в районе поста ГАИ <b>ОАО «НК Хлеб»</b>	<b>СЗ-1</b> зона санитарно-защитного озеленения от производственных объектов	<b>Т-2</b> зона коридоров транспортных коммуникаций
3	Земельный участок под гаражный массив по адресу: г. Новокуйбышевск, ул. Промышленная, 32 (ГСК № 7). <b>Управление архитектуры и градостроительства (по заявлению Уланова Александра Васильевича)</b>	<b>СЗ-1</b> зона санитарно-защитного озеленения от производственных объектов	<b>К-2</b> зона коммунальной секционной застройки

4	Земельный участок под расширение производства адресу: г. Новокуйбышевск, пр. Железнодорожный, 1 <b>Администрация г.о. Новокуйбышевск</b> (по заявлению ООО «Биаксплен НК»)	<b>Ж-5</b> зона коллективных садоводческих и дачных участков	<b>П-2</b> зона предприятий и складов У-III класса вредности
---	--	---	---

2. Состав и порядок деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа Новокуйбышевск утвержден постановлением Главы г.о. Новокуйбышевск от 18.06.2009 г. №1417 (в редакции постановлений от 02.02.2010 г. №195; от 20.04.2011 г. № 1170) (далее - Комиссия).

3. Предложения заинтересованных лиц по подготовке Проекта направлять в Комиссию до 30.09.2011 года по адресу: г. Новокуйбышевск, ул. Островского, 12 (каб. 7) здание Муниципального Учреждения Управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа Новокуйбышевск Самарской области в рабочие дни с 10-18 часов.