

Бюллетень заочного голосования № _____
на общем собрании лиц, которым будет принадлежать право собственности
на помещение в доме № _____ по ул. _____, г. _____

г. _____ “__” _____ 200_ г.

Сведения о лице, которому будет принадлежать право собственности на помещение в д. № _____, г. _____ в порядке ч. 1 ст. 139 ЖК РФ:

Ф.И.О. _____, паспорт № _____ серии _____, выдан кем _____, когда “__” _____, г. _____, зарегистрирован по адресу: _____.

Договор долевого участия в строительстве _____.
 Доля собственника в жилом помещении _____.

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председательствующего и секретаря собрания.
 2. Утверждение порядка распределения голосов собственников.
 3. Выбор способа управления многоквартирным домом:
 - 3.1. Управление товариществом собственников жилья.
 - 3.2. Непосредственное управление.
 - 3.3. Управление управляющей организацией.
 4. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания.
 5. Утверждение способа направления сообщения о проведении последующих общих собраний собственников помещений.
 6. Утверждение порядка уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях.
- В случае если будущий собственник помещения в доме отдает свой голос за управление товариществом собственников жилья, то он дополнительно голосует по следующим вопросам, включаемым в бюллетень голосования:
7. Создание товарищества собственников жилья.
 8. Внесение изменений в устав ТСЖ “_____” в связи с присоединением д. №__ к домам №__ по ул. _____, г. _____ (присоединение к ТСЖ в порядке ст. 140 ЖК РФ; ч. 3, 4 ст. 57 ГК РФ).
 9. Утверждение нового устава товарищества собственников жилья.
 10. Избрание правления товарищества собственников жилья.
 11. Избрание ревизионной комиссии.

№ п/п	Повестка дня	Выразите свое мнение по вопросу повестки дня (Ваш вариант отметить ✓)
1	2	3
1	Избрание председательствующего на общем собрании Ф.И.О. _____	ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

1	2	3
	Избрание секретаря собрания Ф.И.О. _____	ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____
2	Утверждение следующего порядка распределения голосов собственников: <i>количество голосов равно доле в праве общей долевой собственности на общее имущество дома, умноженной на 1000*</i>	ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____
3	Выбор способа управления многоквартирным домом: управление ТСЖ непосредственное управление управление управляющей организацией	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
4	Утверждение порядка оформления протокола общего собрания: <i>подписывается председателем и секретарем общего собрания</i> Утверждение места хранения протокола общего собрания: <i>у председателя ТСЖ, МО</i>	ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____ ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____
5	Утверждение способа направления сообщения о проведении последующих общих собраний собственников помещений в форме: _____ <i>размещение на информационных стендах подъездов, Интернет, телефон или любой способ, не запрещенный законом</i>	ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____
6	Утверждение способа уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях в форме: _____ <i>размещение на информационных стендах подъездов, Интернет, телефон или любой способ, не запрещенный законом</i>	ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

В случае если Вы отдали свой голос за управление товариществом собственников жилья (третий вопрос повестки дня), то дополнительно проголосуйте по следующим вопросам:

* Например, доля Иванова И.И. – 0,003. Голоса: 0,003 × 1000 = 3 голоса.

1	2	3
7	Создание товарищества собственников жилья "_____" (наименование)	ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____
8	Внесение изменений в устав ТСЖ "_____" (наименование) в связи с присоединением д. № ____ к домам № ____ по ул. _____, г. _____	ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____
9	Утверждение нового устава товарищества собственников жилья "_____" (наименование)	ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____
10	Избрание правления товарищества собственников жилья (Вам необходимо проголосовать за весь список кандидатов или против всего списка) Список кандидатов в члены правления ТСЖ: Ф.И.О. _____ _____ ...	ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

1	2	3
11	Избрание ревизионной комиссии товарищества собственников жилья (Вам необходимо проголосовать за весь список кандидатов или против всего списка) Список кандидатов в члены ревизионной комиссии: Ф.И.О. _____ _____ ...	ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

После заполнения бюллетень заочного голосования необходимо передать по адресу: _____ (ТСЖ "_____") либо представителю инициативной группы _____.

Подпись собственника: _____ (Ф.И.О.)

Примечание. Под словами "собственник жилья или помещения" следует понимать лиц, которым будет принадлежать право собственности на помещения в строящемся доме, что не противоречит ч. 1 ст. 139 ЖК РФ.